

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ  
TÀI SẢN KOJI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2001/2025/KPF

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 01 năm 2025

**Kính gửi:**

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ điểm a, khoản 14, Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính: Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Đầu Tư Tài Sản Koji (HOSE: KPF) giải trình nguyên nhân “**Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của báo cáo Quý 4/2024 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo Quý 4/2023**” như sau:

Đơn vị tính: VNĐ

Chỉ tiêu	Số liệu trên BCTC			Tỷ lệ phần trăm
	Quý 4 Năm 2024	Quý 4 Năm 2023	Chênh lệch	
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	6,603,839,851	(26,131,778,837)	32,735,618,688	125.27%

Về lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên BCTC Quý 4 năm 2024 KPF dự thu lãi đầu tư trái phiếu tăng so với Quý 4 năm 2023 do trích lập dự phòng các khoản phải thu khó đòi. Do đó lợi nhuận quý 4/2024 tăng so với cùng kỳ năm trước;

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

**Chủ tịch HĐQT**



**Lê Như Phong**